

Provedení bytových jednotek

- **Mezibytové stěny** – keramické zdivo akustické
- **Vnitřní bytové příčky** – keramické příčkovky (dle umístění akustické)
- **Vnitřní omítky** – dvouvrstvé vápenocementové omítky
- **Podhledy** – sádkartonový podhled ve všech místnostech, umožňuje zapuštění svítidel
- **Vnitřní výmalba** – interiérová malba, polární bílá
- **Okna, francouzská okna, balkonové dveře** – plastová okna s izolačním trojsklem a mikroventilací, čtyřpolohové ovládání klikou, vnější barva antracit šedá, v interiéru bílá barva,
- **Vnitřní okenní parapety** – bílé tvarované
- **Vstupní dveře** – osazené do vlastní ocelové zárubně, protipožární, vybavené vícebodovým bezpečnostním systémem s bezpečnostním kováním, bezpečnostní třída II, kování klika koule, zámková vložka III. bezpečnostní třídy, vysokotlaký laminát, opatřené dřevěným lakovaným prahem, kukátkem a jmenovkou v barvě kování
- **Vnitřní dveře bytové** – obložkové plné a prosklené (dutinková dřevotříška, syntetická dýha)
- **Podlahy – obytné místnosti** – lamelové laminátové podlahy s odolným povrchem
- **Obklady – koupelny, WC** - Keramické obklady, koupelny do výše 2,1 m, samostatné WC do výše 1,5 m
- **Dlažby – koupelny, WC, komory, vstupní chodby** – Keramické dlažby včetně soklu z přířezu, rovný fabion
- **Zařizovací předměty:** Pákové baterie, vanové a sprchové sety, Umývadla a umývatka, závěsná WC včetně sedátka, Pohledové nerezové sifony, Vana akrylátová (velikost a tvar dle jednotky), Litá sprchová vanička nebo bezbariérový dlážděný povrch (dle jednotky), Sprchová zástěna nerezová, skleněná čirá výplň, Koupelnový žebříkový radiátor – bílý, Připojení pračky, myčky a dřezu
- **Rozvody vody** – plastové potrubí, měření vody vodoměrem samostatně pro každý byt
- **Vytápění** – podlahové topné kabely, samostatná regulace pro každou obytnou místnost
- **Revizní dvířka** – kovová bílá nebo nerezová, u van skrytá pod obkladem
- **Vzduchotechnika** – odvětrání koupelen, WC – ventilátory se samostatným zapínáním a doběhem, odvětrání kuchyní – příprava pro digestoř, centrální odvodní potrubí na střechu objektu
- **Kanalizace** – plastové potrubí
- **Ohřev TUV** – zásobníkový elektrický ohřívač, samostatně pro každou bytovou jednotku
- **Elektroinstalace** – spínače a zásuvky, vývody pro osvětlení, na terasách, a lodžích venkovní světlo s vypínačem, venkovní zásuvka (svítidla v bytech nejsou součástí standardu)
- **Slaboproudé rozvody** – v obývacím pokoji osazena zásuvka internetu – příprava pro kabelovou TV, video domácí telefon, elektrický vrátný, zvonek u vchodu do bytů
- **Kuchyňský kout** – není součástí dodávky, součástí standardu jsou vývody pro připojení zařizovacích předmětů (voda, kanalizace, elektroinstalace, vzduchotechnika)
- **Podlahy - lodžie, terasy** – betonová dlažba na podložkách

Provedení domu a společných prostor

- **Dveře a okna ve společných částech objektu** – vstupní dveře do domu prosklené – z hliníkových profilů, elektromechanický zámek, okna plastová, vnitřní dveře do sklepů plné do ocelové zárubně
- **Parkování na pozemku** – označená parkovací místa ze zatravnovacích betonových tvárnic a betonové dlažby
- **Oplocení** – směrem do ulice betonová zídka s omítkou a oplechováním, ostatní - poplastované kovové pletivo na sloupcích
- **Základy** – betonové a železobetonové základové pasy
- **Konstrukční systém** – zděný z keramických bloků a železobetonový
- **Stropní konstrukce** – železobetonová, monolitická a prefabrikovaná
- **Zastřešení** – ploché zaatíkové střechy s krytinou z PVC
- **Omítky vnější** – kontaktní zateplovací systém, tenkovrstvá omítky
- **Vnitřní omítky** – dvouvrstvá vápenocementová omítky
- **Zábradlí teras a lodžii** – vyzdívané, ocelové
- **Podlahy společných prostor** – keramické dlažby
- **Schodiště** – železobetonové s keramickou dlažbou
- **Zábradlí schodiště** – ocelové s nerezovým madlem
- **Zvukové tablo** – prosvětlené s kamerovým modulem, zapuštěné ve fasádě
- **Poštovní schránky** – sestava v oplocení

Pozn. Změny vyhrazeny.